

2.–3. října 2025

Společně pro důstojné stáří

efektivní spolupráce
soukromého a veřejného sektoru

Zdeněk Fiala, MBA

Zakladatel - ESG SeniorCARE



Náš tým



Zdeněk Fiala

AKVIZICE,
STRATEGICKÉ ŘÍZENÍ PROJEKTŮ

Zdeněk se přes dvacet let věnuje budování firem v oblasti služeb (KinderGarten, TOWN Suites) a nemovitostí (CREIF, CHC). Úspěšně vybudoval a prodal firmy s hodnotou přes ca. 5 mld. Kč. Má startupového ducha a baví ho zejména komplexnost akvizic a strategie jednotlivých projektů.



Jiří Dušek

PARTNER PROVOZU, PROVOZNÍ ŘEDITEL

Je jedním z prvních zakladatelů a provozovatelů nestátních domovů pro seniory v České republice. V letech 2009 až 2023 rozvíjel a řídil privátní síť domovů pro seniory. V této síti postupně otevíral a provozoval 14 domovů. Domovy pod jeho vedením získaly řadu ocenění, mimo jiné certifikaci Vážka a Cenu kvality APSS ČR. V roce 2013 byl oceněn titulem Manažer roku v sociálních službách. V roce 2014 byl zvolen předsedou sekce korporátních poskytovatelů v Asociaci poskytovatelů sociálních služeb ČR. Tuto funkci zastává dodnes. Jeho motto: Přidat léta životu, přidat život létům.



O našich projektech

- SeniorGarden BYTY
- SeniorGarden DOMOVY



KVALITA SLUŽEB



KOMUNITNÍ BYDLENÍ



VLASTNÍ KUCHYNĚ



PÉČE O PAMĚŤ



VZDĚLÁVÁNÍ



MODERNÍ TECHNOLOGIE



SPORT A REHABILITACE



VOLNOČASOVÉ AKTIVITY



ČASOVÁ BANKA

www.vyrocnikongres.cz



**Výroční kongres
APSS ČR**



IVANČICE

- 138 lůžek
- v provozu od 2Q/2024
- NAPLNĚNOST 95%



www.vyrocnikongres.cz



Výroční kongres
APSS ČR





SeniorGarden

DOMOV IVANČICE

ESG SeniorCARE SICAV, a.s.

www.vyrocnikongres.cz

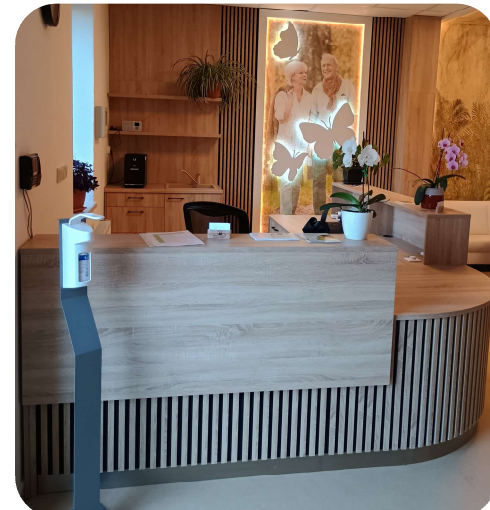


Výroční kongres
APSS ČR



CHRUDEM

- 136 lůžek
- Ubytování zaměstnanců
- Po rekonstrukci
- Obsazenost 100%





www.vyrocnikongres.cz



Výroční kongres
APSS ČR



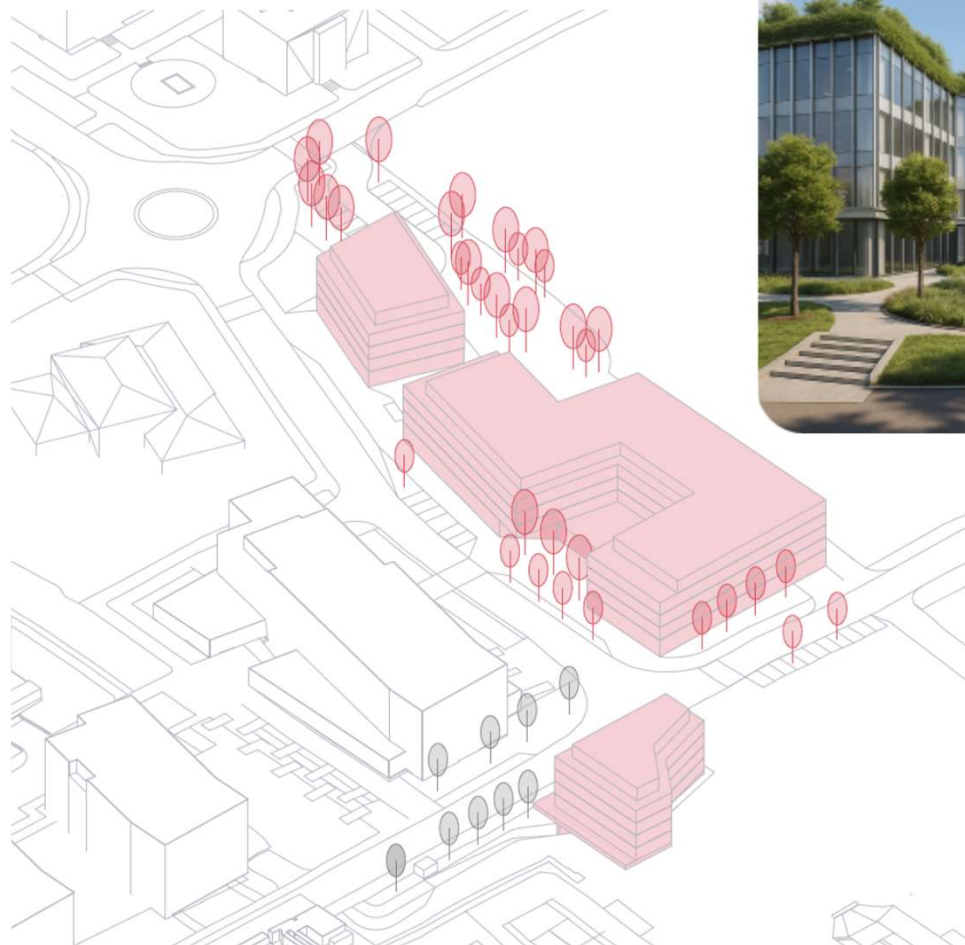
JESENICE u PRAHY

- 225 LŮŽEK DZR
- 17 NADSTANDARDNÍCH APARTMÁNŮ
- POLIKLINIKA, REHABILITACE
- LABORATOŘ
- BILINGVNÍ ŠKOLKA
- KOMUNITNÍ ZAHRÁDKY



SeniorGarden CITY - PRAHA

- SeniorBYTY
 - s domácí s pečovatelskou službou a servisem stravy, úklidu atd
- Domov seniorů se zvláštním režimem
- Denní stacionář
- SeniorCAFE s vzdělávacími prostory
- Geriatrická poliklinika s operačním sálem
- Vzdělávání - učebny střední zdravotnické školy



www.vyrocnikongres.cz



Výroční kongres
APSS ČR



Společně pro důstojné stáří

efektivní spolupráce soukromého a veřejného sektoru

Soukromý kapitál

- Vlastní zajištění na stáří_ investice fond
- Příspěvek zaměstnavatele DIP
- Firemní benefity – firemní domovy seniorů
- Pojištění soběstačnosti
- Lepší daňová motivace - spoření, benefity

